



YOANA IVANOVA

Architecte, DSA mention «Architecture et patrimoine»

&

LAETITIA DE GENOUILLAC

Architecte



PHILOSOPHIE

Forgée et nourrie de nos expériences diverses, notre ambition est de répondre à l'enjeu actuel de construire et de réhabiliter de la manière la plus écologique et respectueuse du contexte qu'il soit, sans pour autant négliger l'élaboration d'un projet architectural singulier, sensible et contemporain.

Notre volonté est de préserver la qualité architecturale existante, de la mettre en valeur et de lui redonner une nouvelle vie, tout en répondant de la meilleure façon possible au programme souhaité, aux usages, aux enjeux environnementaux et techniques.

Cela nous a mené à une association de compétences complémentaires, alliant l'expertise de la construction durable, de la construction et de la réhabilitation du patrimoine en milieux naturels ou bâtis, tant pour des logements, des équipements que des monuments historiques.

M A T E R A

M

PRÉSENTATION



YOANA IVANOVA
Fondatrice et associée
Architecte HMONP
DSA Architecture & Patrimoine

Yoana est diplômée de l'ENSA de Paris-La-Villette et titulaire d'une HMONP et d'un DSA "Architecture et patrimoine". Elle a collaboré plus de douze ans avec des agences spécialisées dans la réhabilitation du patrimoine, telles que Frenak & Jullien architectes et Pierre-Antoine Gatier, ACMH. Elle a dirigé des projets complexes en réhabilitation de monuments historiques, notamment le projet de restructuration de l'École polytechnique à Paris et la réhabilitation du pavillon central du Familistère de Guise, primé European Museum of the year (2015), avant de co-fonder l'agence MATERA en 2021.



LAETITIA DE GENOUILLAC
Fondatrice et associée
Architecte HMONP

Architecte HMONP diplômée de l'ENSA de Paris-Belleville, Laetitia a également étudié à l'École Polytechnique Fédérale de Lausanne. Après avoir collaboré au sein d'agences suisses et parisiennes telles que Patrick Berger & Jacques Anziutti Architectes, Zoomfactor Architectes, Éric Maria Architectes Associés, Laetitia fonde son agence en 2018 notamment autour de la construction d'une maison passive Minergie P en Suisse et de la réhabilitation énergétique d'un mas en site isolé dans le sud de la France. Elle s'associe et cofonde avec Yoana l'agence MATERA en 2021.

M A T E R A

PATRIMOINE
MONUMENTS HISTORIQUES

PATRIMOINE

QUARTIERS DE DEMAIN

Sedan - France

MISSION

Conception / Réalisation

PHASE

Consultation Internationale, en cours

MAÎTRISE D'OUVRAGE

GIP EPAU

MAÎTRISE D'OEUVRE

XDGA Xaveer de Geter, mandataire

NUNC architectes

MATERA architecte des patrimoines

GRUE paysagiste

CITYTOOLS programmation, montage

IVORE, VRD

BATISERF, TCE

ECO+CONSTRUIRE économie

SOLARES BAUEN, environnement DD

BOMA, économie circulaire

MATERA



Projet d'aménagement des espaces publics d'un écoquartier patrimonial et réflexion sur la réhabilitation des cinq tours de la résidence Ardenne, construite en 1965 sur les fortifications du Château fort de Sedan du XVI^{ème} siècle. L'ambition du projet est de développer une image contemporaine et innovante qui sache dialoguer avec l'identité patrimoniale de Sedan et du site de projet. Ainsi qu'allier des solutions en réponse à la transition écologique et à l'intégration dans la cité. Le développement de la biodiversité, la sobriété énergétique, la lutte contre l'artificialisation des sols, sont des sujets qui sont pris en compte dans l'aménagement et le projet proposé.

PATRIMOINE

DIAGNOSTIC D'UN ÎLOT PARISIEN

Paris - France

MISSION

Diagnostic d'un îlot parisien

PHASE

En cours

MAÎTRISE D'OUVRAGE

Ville de Paris

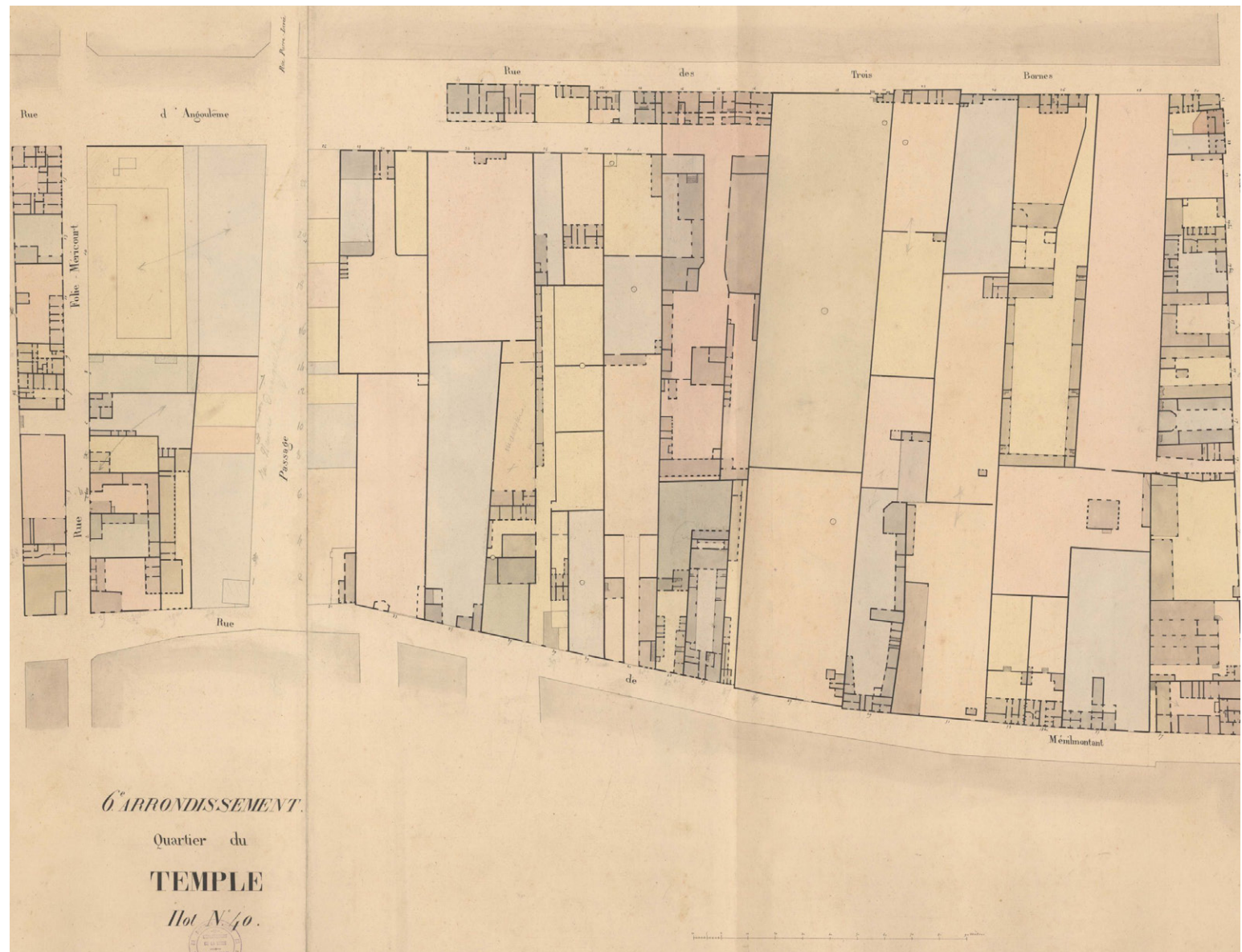
MAÎTRISE D'OEUVRE

Jean-Bernard CREMNITZER architecte

MATERA architecte des patrimoines

I+A LABORATOIRE DES STRUCTURES

MATERA



Diagnostic patrimonial, structurel et sanitaire d'un ensemble de bâtiments de XVIII^{ème} et XIX^{ème} siècles, situé au cœur du XI^{ème} arrondissement de Paris, en vue de sa réhabilitation.

PATRIMOINE

ÎLOT NORD

Lillebonne - France

MISSION

Etude de préféabilité urbaine, technique et économique
sur le site de îlot Nord - Lillebonne

PHASE

Livré

MAÎTRISE D'OUVRAGE

EPF Normandie

MAÎTRISE D'OEUVRE

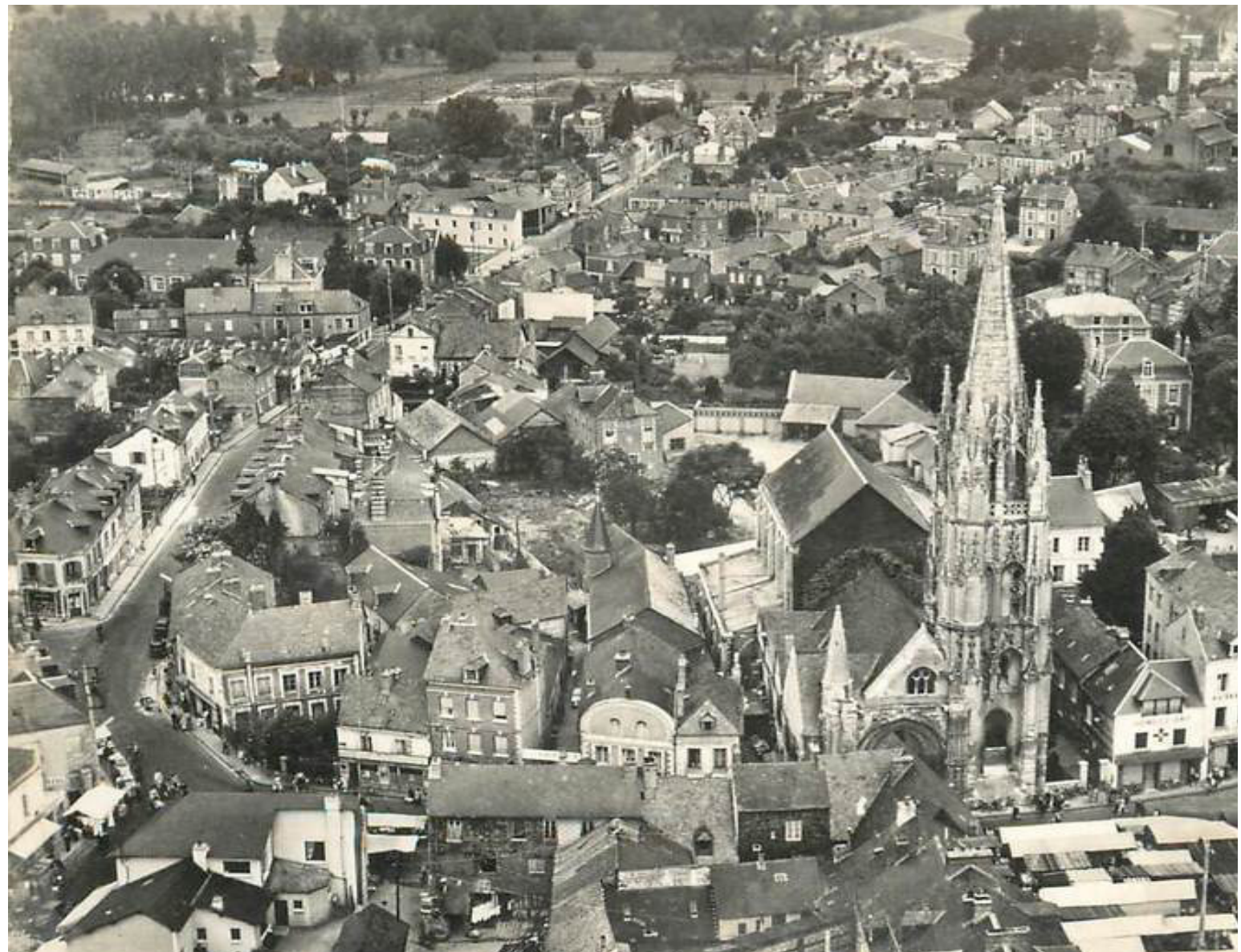
CHAMP LIBRE mandataire

Jean-Bernard CREMNITZER architecte

MATERA architecte des patrimoines

I+A LABORATOIRE DES STRUCTURES

MATERA



Mission d'étude de préféabilité urbaine, technique et économique sur le site de îlot Nord, juxtaçant l'église Notre-Dame de Lillebonne, classée Monument Historique. L'objectif de la mission est de réaliser un diagnostic patrimonial et une étude de faisabilité de réhabilitation des bâtiments existants et du corps de ferme - constructions à fort intérêt patrimonial identifiés dans le Site Patrimonial Remarquable de la ville.

PATRIMOINE

CITÉ HENRI SELLIER

Sceaux - France

MISSION

Diagnostic

PHASE

Livré

MAÎTRISE D'OUVRAGE

Ville de Sceaux, CAUE 92

MAÎTRISE D'OEUVRE

MATERA architecte des patrimoines

MATERA



Mission de diagnostic patrimonial et thermique dans le but de proposer un plan guide pour la réhabilitation thermique tout en protégeant le caractère patrimonial de la cité Henri Sellier, à Sceaux. Cité protégée au titre des monuments historiques, composée de 9 maisons jumelées, construite en 1952 dans le but de proposer des logements à prix modeste pour les enseignants du Lycée Marie-Curie. Les maisons disposent d'une lame d'air, qui témoigne de la volonté des architectes concepteurs d'intégrer la notion de résistance thermique. Le plan guide a été présenté à la Ville de Sceaux, l'ABF et les propriétaires des maisons afin de pouvoir les orienter dans leurs arbitrages.

MONUMENTS HISTORIQUES

PONT AUX PRÊTRES CHÂTEAU DE SULLY

Sully-sur-Loire - France

MISSION

Conception / Réalisation

PHASE

Concours, projet classé 2^{ème}

MAÎTRISE D'OUVRAGE

Département du Loiret

MAÎTRISE D'OEUVRE

ASML entreprise mandataire

DVVD architectes

MATERA architecte des patrimoines

M A T E R A



Cette nouvelle passerelle sera dédiée aux circulations douces (piétons et cyclistes) et aura pour fonction de relier la ville à l'avant-cour du château, tout en sécurisant l'accès à ce dernier par la présence d'un portail sur la rive de la ville.

La passerelle, véritable « broderie en corten », s'intègre de façon discrète et élégante entre les deux rives.

Les propriétés mécaniques de l'acier permettent de réaliser une construction légère, fine, dont l'expression se résumerait à une ligne entre deux rives. Nous avons voulu une architecture gracile et discrète qui s'efface au profit des masses du château en présence pour mieux les révéler.

M A T E R A

ÉQUIPEMENTS PUBLICS

ÉQUIPEMENTS PUBLICS

ZAC DU FOUR À CHAUX

Paris - France

MISSION

Diagnostic

PHASE

Livré

MAÎTRISE D'OUVRAGE

La SET, Ville de Sorigny (37)

MAÎTRISE D'OEUVRE

CHAMP LIBRE, paysagiste et urbaniste,

CUBE² Ingénierie hydraulique et VRD

MATERA architecte des patrimoines

MATERA



Le four à chaux de Sorigny est un ensemble bâti datant du milieu du XIX^e siècle. Il constitue un témoin précieux des méthodes constructives et des savoir-faire industriels de cette époque. Cet ensemble, bien que modeste par sa taille, illustre l'architecture typique et l'organisation spatiale d'une activité industrielle (production de chaux vive) développée en lien direct avec les ressources naturelles. Ce site est l'un des rares vestiges historiques de la commune de Sorigny. Il témoigne d'un métier aujourd'hui disparu, mais qui a marqué l'histoire locale. Sa valeur patrimoniale a d'ailleurs été reconnue, puisque la nouvelle ZAC a été nommée en référence à ce lieu emblématique.

ÉQUIPEMENTS PUBLICS

CENTRE HIPPIQUE DU BOIS DE BOULOGNE

Paris - France

MISSION

Diagnostic

PHASE

Livré

MAÎTRISE D'OUVRAGE

SEP & TCF

MAÎTRISE D'OEUVRE

MATERA architecte des patrimoines,
Architracks spécialisé dans l'architecture d'équitation

MATERA



Réalisation d'un diagnostic d'un centre équestre au cœur du Bois de Boulogne - site classé. Cette structure située dans un en site remarquable a pour vocation de donner la possibilité de pratiquer l'équitation de manière confortable et sécurisée. Il souhaite offrir aux équidés un environnement adapté et respectueux de leur bien-être tout en conférant aux professionnels exploitants des solutions optimisées pour animer cette structure équestre. La pratique de l'équitation ne cessant d'évoluer, une réflexion autour de l'architecture de ce site a été menée afin d'apporter des clefs d'amélioration et des solutions. Notre méthodologie s'est basée sur plusieurs enjeux primordiaux : patrimoine, architecture, infrastructures durables, bien-être des équidés, optimisations des flux, de la sécurité et du confort.

ÉQUIPEMENTS PUBLICS

SORBONNE

Paris - France

MISSION

Projet d'enclousonnement des escaliers
du Campus des Cordeliers de Sorbonne Université

PHASE
Livré

MAÎTRISE D'OUVRAGE

Sorbonne Université
Direction Patrimoine et Logistique

MAÎTRISE D'OEUVRE

MATERA architecte des patrimoines

MATERA



Site historique, la campus des Cordeliers se trouve au coeur du quartier latin de Paris.

Il se compose de plusieurs bâtiments, dont le réfectoire, seul subsistant de l'édifice d'origine et qui fait l'objet d'un classement au titre des monuments historiques depuis le 12 juin 1975 avec le cloître. La mission confiée à l'agence Matera consiste à la conception des enclousnements des escaliers historiques afin de répondre aux normes actuelles, au service des usages, dans le respect d'un site patrimonial.

M A T E R A

LOGEMENTS

LOGEMENTS

À ROULETTES

Montreuil - France

MISSION

Conception & DET

PHASE

PRO en cours

MAÎTRISE D'OUVRAGE

Privé

MAÎTRISE D'OEUVRE

Matera architecte mandataire,
SEYF structure, Enercobat, co-traitants

MATERA



Projet de restructuration de 3 niveaux pour faire un triplex de 150 m² et d'extension de 50 m² avec une toiture terrasse, donnant accès à un jardin privatif. Le projet propose une extension sobre et contemporaine, conçue dans le respect des gabarits et des règles du PLUi. Les volumes et proportions sont travaillés pour s'intégrer harmonieusement au bâtiment existant et à son environnement. Le projet a été conçu pour permettre une transition douce vers le jardin par un balcon, un escalier de 5 marches et des plateformes successives. Démarrage de chantier prévu - dernier trimestre de 2025.

LOGEMENTS

SALVAN CHALET PASSIF

Valais - Suisse

MISSION

Conception

PHASE

Livré

MAÎTRISE D'OUVRAGE

Privé

MAÎTRISE D'OEUVRE

Matera, Mandataire

Fima architecture, Direction de
l'exécution des travaux local

MATERA



Construction d'une maison passive d'environ 130 m². Elle entretient un rapport direct avec l'extérieur. Le terrain naturel a été modifié le moins possible. Le mur pignon sud est très ouvert pour profiter des rayons du soleil en hiver, néanmoins protégé par des avancées de toiture et de dalle. La façade est en bardage bois en mélèze naturel, vertical dans le but de s'intégrer dans son contexte environnemental et bâti en montagne. La façade nord abrite les places de parking étant protégées par un avant-toit et un bardage latéral. Cet espace couvert, mais non fermé, assure la transition entre l'extérieur et l'intérieur.

LOGEMENTS

SALVAN CHALET PASSIF

Valais - Suisse



MISSION

Conception

PHASE

Livré

MAÎTRISE D'OUVRAGE

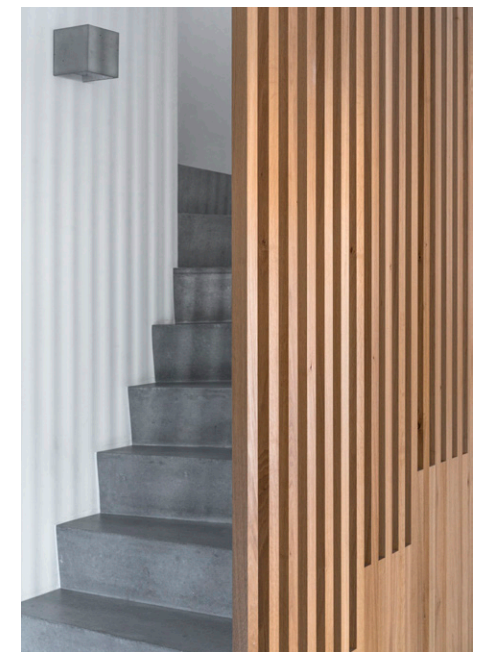
Privé

MAÎTRISE D'OEUVRE

Matera, Mandataire

Fima architecture, Direction de
l'exécution des travaux local

MATERA



LOGEMENTS

CHÂTEAU BIAUDOS MAISON DU RÉGISSEUR

Pays Basque - France

MISSION

Conception & DTE

PHASE

Livré

MAÎTRISE D'OUVRAGE

Privé

MAÎTRISE D'OEUVRE

Matera & Objets communs architectes associés

MATERA



Rénovation d'une ruine du XIX^{ème} du domaine du Château de Biaudos. Le domaine du château est protégé au titre des monuments historiques. La maison de 400 m², ancienne maison du régisseur du château, a été intégralement restaurée - toitures, planchers, menuiseries extérieures et aménagement intérieur. L'accès paysager de la maison ainsi que l'aménagement du jardin en arrière de la maison ont fait partie intégrante du projet de réhabilitation. Cette restauration patrimoniale est le résultat de multiples techniques artisanales et de choix eco-responsables, notamment l'installation d'une cuve de récupération des eaux de pluie, d'une pompe à chaleur, d'enduits à la chaux et de peinture écologiques...

LOGEMENTS

CHÂTEAU BIAUDOS MAISON DU RÉGISSEUR

Pays Basque - France



MISSION

Conception & DTE

PHASE

Livré

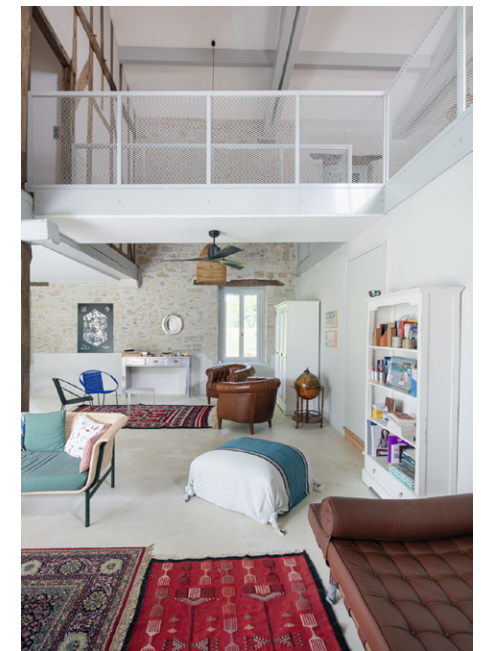
MAÎTRISE D'OUVRAGE

Privé

MAÎTRISE D'OEUVRE

Matera & Objets communs architectes associés

MATERA



LOGEMENTS

LOU VERN BÂTISSE DU XVII^{ÈME}

Saint-Paul de Vence - France

MISSION

Conception & restauration du clos-couvert

PHASE

AVP en cours

MAÎTRISE D'OUVRAGE

Privé

MAÎTRISE D'OEUVRE

Matera mandataire &
architectes du patrimoine
Atelier Ergon, BE structure,
Maya BE thermique & fluides

M A T E R A



Restauration et aménagement intérieur d'une bâtisse du XVII^{ème} siècle de 400 m² en logement. Le projet prévoit la restauration du clos-couvert du bâtiment ainsi que la réhabilitation du moulin qui est actuellement en ruine. Afin de connaître les différentes époques de construction, une étude historique et un diagnostic structurel nous ont été confiés. Cinq différents types de maçonneries ont été observées. Le projet prévoit également la réhabilitation du bassin de rétention d'eau et la conception d'une extension passive en bois.

LOGEMENTS

LES GRANDS LAC CHALET PASSIF

Le Grand-Bornand - France

MISSION

Conception

PHASE

AVP en cours

MAÎTRISE D'OUVRAGE

Privé

MAÎTRISE D'OEUVRE

Matera architecte mandataire,

Concept bois, Gustave ingénierie, Enercobat, co-traitants

MATERA



Projet de construction neuve d'un chalet de 320 m² en montagne avec vue sur les chaînes des Aravis en site à caractère patrimonial et naturel. Une analyse précise des modes de construction des chalets historiques a été réalisée pour la conception du chalet labellisé BaSE. Le projet neuf s'inspire des proportions des chalets anciens, des proportions des pleins et des vides, des assemblages des bois et des modes de constructions des vernaculaires (solarets, tavaillons...).

LOGEMENTS

EXTENSION EN OSSATURE BOIS

Morsang-sur-Seine - France

MISSION

Conception

PHASE

Livré

MAÎTRISE D'OUVRAGE

Privé

MAÎTRISE D'OEUVRE

Matera architecte co-traitant,
Nicolas Bossard, architecte mandataire

MATERA



Le site du projet d'extension se trouve en proximité immédiate des bords de Seine, en site classé. La mission confiée est la réalisation d'une extension en ossature bois, toiture en zinc et un pignon vitré en mettant en valeur la structure porteuse en bois, tout en respectant le pavillon existant, en intégrant les observations de l'ABF. Le débord de toit est important afin de protéger le pignon des rayons de soleil. Le projet prévoit des panneaux photovoltaïques et une cuve de récupération d'eaux de pluie.



MATERA ARCHITECTES

3, rue Titon - 75011 Paris
contact@matera.archi